

# 城投地产集团项目运营管理系统建设 询价采购公告

## 一、项目基本情况

(一) 采购单位：青岛城投地产投资控股（集团）有限公司

(二) 服务名称：城投地产集团项目运营管理系统建设项目

(三) 项目概况：根据城投集团对标一流管理提升、推进数字化转型的战略部署，为了提高项目管理效率，降低运营成本，提升项目质量，地产集团将搭建拥有完全自主知识产权的项目运营管理系统。该系统旨在通过信息化手段，实现项目全过程的规范化、标准化和精细化管理，为企业决策提供有力支持，为地产集团高质量发展提供保障。

(四) 知识产权：中标单位开发的项目运营管理系统知识产权完全归采购单位所有，中标单位不得再使用该系统的任意部分源代码进行二次开发及销售等。未经采购单位书面许可，中标单位不得向任何第三方转让、泄露项目运营管理系统系统方案、源代码、系统数据等。如因中标单位违反上述规定，给采购单位造成影响或损失的，由中标单位承担一切责任并赔偿因此给采购单位造成损失。

## (五) 服务内容

系统方案：该系统应以高效、智能、综合为核心理念，通过综合仪表盘管理、重点工作及督办事项管理、项目计划管理、成本管理、销售管理、安全管理、组织架构管理等核心模块，实现集团内部资源的优化配置和高效利用；完成系统调试并正式投入运行。

(六) 本次询价采购控制价(人民币): 497000 元(人民币肆拾玖万柒仟元整)。报价超出控制价的,按废标处理。

## 二、报价单位的资格要求

(一) 报价单位为具有独立法人资格的公司,公司注册资金不得少于500万元。经营范围必须包含软件开发或计算机软件开发等相关内容;

(二) 报价单位通过下列网站查询,近三年内(截止到本项目公告自发出之日)未被列入失信惩戒对象、失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的原件,并将结果打印加盖报价单位公章。具体查询如下:

重大税收违法失信主体名单查询:

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifaanjian/>

全国法院失信被执行人查询(法人或其他组织): <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

政府采购严重违法失信行为记录名单查询 <http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>

严重违法失信名单查询 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>

企业信用报告下载地 <https://www.creditchina.gov.cn/home/index.html>

(三) 报价单位具有信息化系统开发建设及维护升级服务经验和管理制度,近三年(2021年1月1日至今)承接过至少1个单项合同50万元及以上的信息技术服务项目。

(四) 本项目不接受联合体投标。

不符合以上报名资格条件,或投标报价文件不符合本公告第四项报价要求的报价单位,均按照废标处理。

## 三、服务要求

(一) 服务具体内容

该项目运管系统需要包括综合管理仪表盘、重点工作及督办事项

管理、项目计划管理、成本管理、销售管理、安全管理、组织架构管理等7大模块（详见附件一《项目运管系统建设需求任务书》）。

报价单位投标时需提供符合上述功能及技术要求的系统原型图或设计图或系统演示文件。

## （二）服务标准

### 1. 知识产权

采购单位对该系统拥有完全自主知识产权，中标单位承诺本项目使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权、设计图片版权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由中标单位承担一切责任，由此给采购单位造成的损失均由中标单位赔偿，采购单位不承担任何责任。

### 2. 售后服务

（1）在该系统交付后，中标单位对售后服务实行专人负责制管理，项目一旦确立启动，则中标单位为采购单位专职技术顾问，并分配专用售后服务联系电话，技术顾问及服务联系电话变更应在变更后24小时内以书面或电子邮件通知采购单位，保证采购单位能及时、方便与中标单位联系。

（2）团队配备要求：中标单位应与采购单位共同建立售后服务群，本项目在质保期内，售后服务群中中标单位的技术人员提供12个月的免费运维服务，并提供7×24小时的技术支持服务。项目团队负责对系统功能缺陷进行修改优化，对于影响使用的缺陷应1小时内响应并给予解决方案，并在24小时内给予修复

（3）本项目在质保期内，中标单位无偿为采购单位项目人员进

行项目系统使用实操指导，并协助采购单位的各项目公司完成其项目运营数据的正式上线使用。

(4) 本项目在质保期内，中标单位无偿参与组织采购单位新员工信息系统培训，定期完成对采购单位新员工的培训；规范培训的内容和过程，定期完善培训文档和材料。

3. 系统日常维护，应遵守采购单位信息化管理要求，经采购单位确认允许后方可进行操作。

4. 中标单位在质保期内无偿进行两次数据备份恢复验证，确保备份数据的可用性及可靠性。数据备份应保存在采购单位机房存储阵列。

5. 在质保期内，因中标单位的售后服务群技术人员操作不当导致的财产损失由中标单位承担责任。

### (三) 服务期限

在正式合同签署后10个自然日内，中标单位向采购单位提交符合服务要求内容的全部功能的初步版本；在正式合同签署后20个自然日内，中标单位完成采购单位提出的修改及完善意见；在正式合同签署后30个自然日内，中标单位完成全部服务内容具备验收条件，且向采购单位提交书面验收申请。通过采购单位验收合格，且正式投入运行后提供1年免费质保。如中标单位未按时保质完成服务内容，中标单位将承担相应违约责任，具体罚则在合同中约定。

### (四) 付款方式

1. 中标单位向采购单位提交符合服务要求内容的全部功能的初步版本，经采购单位审核同意，且中标单位向采购单位开具合同总金额40%的增值税普通发票后，采购单位收到发票后20日内向中标单位支付对应款项。

2. 中标单位对该系统进行最终调试，同时经采购单位验收合格正式投入运行，且中标单位向采购单位开具合同总金额55%的增值税普通发票，采购单位收到发票后20日内向中标单位支付对应款项。

3. 合同总金额的5%作为质保金，质保金不计取利息。质保期满后无质量及技术问题，中标单位向采购单位开具合同总金额5%的增值税普通发票，采购单位收到发票后20日内支付对应款项。

（四）质保期：自正式投入运行之日起质保期1年，质保期内出现任何与本次服务相关质量、技术问题，中标单位售后服务群技术人员应在1小时内响应完成协助，24小时内排除故障，保证正常使用。最终以双方签署的合同为准。

#### 四、报价要求

（一）投标报价应为含税全包价，包括提供相关服务的所有费用。包括但不限于：系统建设费、编制系统开发方案报告费用、软件或协议授权费、投入人员、设备、材料、交通、通讯、协调、安全保障、措施费、技术支持与咨询费、管理费、利润、税费、综合考虑风险因素及政策性文件规定的各项应有费用等，及报价单位认为有必要计取的其他所有费用。凡报价单位在报价中未综合考虑的费用或遗漏费用，采购人将一律视为已包括在其报价中，中标后不得调整，报价单位自行承担由此而带来的风险。但投标报价不包含服务器租赁费。

（二）价格形式：固定总价。

（三）报价不得高于控制价，且应满足本询价采购公告要求，否则投标报价无效。

（四）报价文件资料具体包括（详见附件二）：

1. 报价承诺书；

2. 报价单;
3. 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书;
4. 法定代表人身份证复印件, 法定代表人出具授权委托书的同时提供被委托人身份证复印件;
5. 企业法人营业执照复印件或事业单位法人证书复印件;
6. 近三年内(截止到本项目公告自发出之日)未被列入失信惩戒对象、失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的原件, 并将结果打印加盖投标报价单位公章;
7. 项目负责人简历表;
8. 项目管理机构组成表;
9. 合同业绩证明:(包含合同首页、签字盖章页及能体现信息系统工作内容的合同关键页)等。
10. 城投地产集团项目运营管理系统项目开发建设方案及提供符合服务要求的系统原型图或设计图或系统演示文件的光盘(标注报价单位)。

注: 以上材料中第 1、2、3、6、7、8、10 项为按附件格式签字加盖报价单位公章的原件, 第 4、5、9 项为加盖报价单位公章的复印件。

(五) 报价文件密封要求: 上述第(四)条中要求的材料报价文件资料需加盖公章并装订成册。须放入一个密封件中提交, 报价文件一式三份。密封件包装袋正面和封口格式见附件 10, 并在封口处加盖报价单位公章。

(六) 报价单位应保证其提供资料的有效性、合法性、真实性,

对提供虚假资料的单位，采购单位有权拒绝其报价文件，若该单位中标，采购单位有权拒绝其中标，并保留进一步索赔的权利。

## 五、评标方式

(一) 中标选取方式：最低价中标。

(二) 符合采购要求、报价合理且最低的单位为中标单位。如出现相同最低报价，选择有效最低报价的报价单位中提供的所有合格业绩的数量最多者作为中标单位；若出现有效最低报价且合格业绩数量相同，则选择有效最低报价且合格业绩数量最多的报价单位中合格业绩合同总金额最大者为中标单位。

## 六、报价截止时间、报价形式及送达地点

(一) 报价截止时间：2024年5月27日下午17:00之前。

(二) 送达地址：青岛市崂山区香港东路195号T2办公楼城投集团8楼。

(三) 线下报价形式：请将加盖公章的书面报价文件资料使用文件袋密封，于报价截止时间前送达，逾期无效。

如报价人未及时送达报价材料或报价材料不符合本公告要求，将视报价人自动放弃报价资格并做废标处理。

(四) 联系方式

联系人：孟女士 电话：67781925

## 七、公告期限

本项目招标公告发出之日起至报价截止时间止。

## 八、其他

(一) 报价单位及中标单位对建立服务法律关系后所知悉的所

有信息负有保密义务及保密责任。除为完成本项目工作内容之外，未经采购单位许可，中标单位不得对外泄露项目数据及保密信息。如因中标单位违反约定，造成项目数据或保密信息泄露，由此产生的一切责任以及给采购单位造成的一切损失，均由中标单位承担。

(二) 中标单位声明并保证执行本协议相关服务内容不侵害任何第三方知识产权，也不以侵权的方法执行本协议。中标单位如违反前述约定，则采购单位有权解除协议并要求中标单位退还全部已支付的费用，同时由于任何与本协议项目有关的知识产权及(或)商业秘密的侵害所引起的所有赔偿、损失、损害、诉讼费、律师费、专家费、成本、费用及其它任何种类或性质的损害均由中标单位承担。

(三) 全部损失赔偿的范围包括但不限于直接损失、间接损失、向第三方支付赔偿金/违约金、所遭受的行政处罚、可预期利益的损失以及守约方为此而支出的律师费、调查费、公证费、诉讼与仲裁费用等。

(四) 投标报价材料一经投递概不退还，投标方案归采购单位所有，中标单位有权就投标方案内容进行借鉴使用，报价单位均不能得就此事项追究采购单位责任且不得收取任何费用。

## 九、附件

附件一：项目运管系统建设需求任务书

附件二：报价文件格式

青岛城投地产投资控股(集团)有限公司

2024年5月24日



附件一：

# 项目运管系统建设需求任务书

## 一、功能需求

### (一) 综合管理仪表盘

#### 1. 总仪表盘

能够实时展示集团运营的关键指标和统计数据，至少应包含总货值（投资版、经营版、底价版、实时版）、总投资、销售额、销售收入、回款额、利润、土储总规模、年度开发面积等，并以上述关键指标的年度目标值和实时完成值形成进度比例饼，并以比例饼形式展示上述各指标在各项目分布比例等；需要以地图形式展示各项目地理分布、项目状态（在建在售、拟开工、已结案、土地储备等）、总平面图或鸟瞰图等详细信息，帮助管理层快速掌握整体运营状况。总仪表盘还需集成重点项目销售排行、重点工作及督办事项展示、各项目节点完成率、延期节点滚动预警、项目信息滚动等功能。

#### 2. 集团成本仪表盘

集团成本仪表盘至少应包含成本概览、总成本分析、动态成本分析、在建地产项目成本监控、签证变更发生率等，并实现上述指标由成本管理模块自动统计生成。

#### 3. 多项目关键节点监控

要求至少可同时展示 20 个项目的关键节点监控。

### (二) 重点工作及督办事项管理

#### 1. 重点工作与督办事项查询与下达

支持各项目对重点工作与督办事项的下达与查询功能，下达需指定项目、工作类型、工作项、工作项描述、责任人、汇报时间、完成

时间等指标，查询可以支持各项目查询及全项目汇总查询。

## 2. 重点工作与督办事项导出

支持各项目重点工作与督办事项导出功能，导出文件格式为excel，需包含工作项名称、工作项描述、责任人、汇报时间、完成时间、状态、督办类型。

## 3. 重点工作与督办事项上报、查看、办结

支持各项目重点工作与督办事项责任人根据工作完成进度进行上报，并保留上报记录，领导可根据工作完成情况进行办结处理。

### **(三) 项目计划管理**

#### 1. 项目仪表盘

支持按照年度、季度、全项目周期三个维度显示项目经营信息，数据以图表形式直观展示。项目经营信息需包括总货值、总投资、销售额、销售收入、回款额、利润、开发续建面积，同时还应展示销售利润率、IRR-内部收益率、动态成本偏差率等信息。此外还应支持项目信息的地图查看，并支持全屏。

#### 2. 项目信息维护

支持按照项目名称、项目状态模糊分页查询有权限的项目列表，支持项目信息的添加、修改和查看。项目信息应至少包括项目名称、状态、业态、开始结束日期以及用地面积、容积率等指标信息。此外还应支持项目总平图和鸟瞰图的实时上传、下载和在线查看功能

#### 3. 项目地图标注

支持针对用户有权限访问的项目进行地图的直观标注。

#### 4. 总目标值维护

支持按照年度、季度、全项目周期维护集团指标信息，包括总投

资、销售额、销售收入、回款额、利润等。数据的更新应支持审核功能。

#### 5. 项目目标值维护

支持针对单个项目按照年度、季度、全项目周期查询和维护目标指标信息，包括总投资、销售额、销售收入、回款额、利润等。数据的更新应支持审核功能。

#### 6. 项目指标维护

支持针对单个项目按照年度、季度、全项目周期查询和维护实际指标信息，包括总货值、投资额、销售收入、利润、IRR-内部收益率等十多种指标值的维护。数据的更新应支持审核功能。

#### 7. 项目节点库

支持用户维护集团维度所有项目可以使用的节点信息库，允许按照节点名称和状态模糊分页查询节点库信息。节点信息应支持启用停用控制。

#### 8. 项目关键节点维护

节点配置支持为项目配置关键节点，关键节点从项目节点库中拉取，允许批量选择，支持已配置和未配置节点的模糊查询。节点数据维护允许用户为指定项目节点配置工作项。工作项信息应至少包含名称、负责人、进度、类型、完成情况、附件信息。特定的项目节点允许添加的工作项数量不收限制。

#### 9. 单项目关键节点监控

从项目维度以蛇形图的形式直观展示项目各个活动节点状态和进度。不同活动状态有明显的状态区分并给出直观的标注。每个活动节点支持点击以查看详细工作信息。

## **(四) 成本管理**

### **1. 项目成本仪表盘**

此内容至少应包含合同执行详情、项目成本概况、签证变更情况、成本偏差、动态成本偏差分析等，可下载成本模板，需包含房产口合同金额、待发生合约金额、结算金额、签证变更金额、待发生合约规划个数、综合结算偏差率、剩余预估变更金额、房产口合同结算完成率、项目成本概况、签证变更金额、签证变更份数、签证份数、成本偏差、业态单方明细等，并可将模板导入系统。

### **2. 成本科目库**

可自行建立并配置成本科目库，如添加、修改、删除如土地成本、城市基础设施配套建设费用、前期工程费、基础设施费、主体建筑装修工程费、主体机电安装工程费、公共配套建设费、开发间接费等成本科目，并可在上级成本科目基础上添加子科目。

### **3. 目标成本节点配置**

各项目可配置相应的目标成本节点

### **4. 项目成本关注科目**

各项目可配置相应的关注成本科目

### **5. 目标成本监控**

根据各项目配置的节点及成本科目进行目标成本监控

## **(五) 销售管理**

### **1. 每周销售数据收集**

支持按照项目和周查询项目销售数据，销售数据按照业态分组展示。销售数据的查询和维护支持已供套数（套数、面积、货值），当期认购（套数、面积、认购金额），当期签约（套数、面积、合同金

额)、当期网签(套数、面积、合同金额)和回款额,并支持回款和库存的及时计算。

## 2. 月度销售数据收集

支持按照项目和月度查询项目销售数据,销售数据按照业态分组展示。销售数据的查询和维护支持已供套数(套数、面积、货值),当期认购(套数、面积、认购金额),当期签约(套数、面积、合同金额)、当期网签(套数、面积、合同金额)和回款额,并支持回款和库存的及时计算。

## 3. 销售数据报告

支持按照项目和报告类型查询项目销售数据详情,并汇总形成销售报告,同时支持销售报告的 Excel 表格导出。

# (六) 安全管理

## 1. 安全管理事项库

支持安全项名称、分部、说明等信息的维护,支持按照安全项名及状态的模糊搜索,允许安全项的启用禁用操作。

## 2. 项目安全项配置

允许为单个项目选取配置事项库中已经存在的安全项,安全项配置支持批量配置,并支持事项的模糊搜索。

## 3. 安全检查监控

支持按照项目、日期、结果等搜索安全项,支持月度安全检查报告的 Excel 格式导出。安全项检查登记应支持图片类型的附件上传。

# (七) 组织架构管理

## 1. 部门管理

实现部门按照名称模糊查询,并支持自定义分页显示。部门添加

后允许修改名称，名称修改后所有相关联的地方同步显示更新。

## 2. 岗位管理

支持按照岗位名称模糊查询岗位信息，岗位信息添加时需先关联部门。功能授权允许以与菜单结构一致的方式配置权限，权限可以读支持细化到具体的操作按钮。数据授权允许将项目作为颗粒度作为数据访问的依据，并支持模糊搜索。成员管理维护时允许添加系统中已有的用户和新建系统中不存在的用户。

## 3. 用户管理

支持按照用户登录名和显示名的模糊分页搜索，添加后支持修改用户信息。此外应支持用户的实时禁用和启用功能。用户忘记密码后允许有相应权限的用户为其重置密码。

## 4. 组织管理

支持用户在一个页面进行岗位管理、部门管理、权限管理、用户管理等功能。

## 5. 日志查询

允许用户按照系统模块、时间等查询系统中用户对系统所做的更新操作。日志显示至少包含模块名称、操作时间、操作人、操作结果、业务内容等。

# 二、性能需求

## (一) 性能指标

系统主要性能指标如下：

稳定性指标：系统保证 7\*24 小时不间断运行。

信息服务指标：系统一般性事务处理响应时间 $\leq 2$  秒，一般查询响应时间 $\leq 2$  秒，统计分析类大数据性查询响应 $\leq 8$  秒。

吞吐量指标：支持不少于 200 人的并发用户数、在线用户数不小于 500;

## (二) 系统开发技术要求

系统开发框架：springboot + vue2

开发工具：eclipse 或 idea

开发语言：JAVA

数据库：mysql

浏览器：Google Chrome、Microsoft Edge、火狐等主流浏览器。

附件二：

## 城投地产集团项目运营管理系统建设项目 报价文件

报价单位：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 文件目录

1. 报价承诺书;
2. 报价单;
3. 法定代表人身份证明及附有法定代表人身份证明的授权委托书;
4. 法定代表人身份证复印件或法定代表人出具授权委托书的同时提供被委托人身份证复印件;
5. 企业法人营业执照复印件或事业单位法人证书复印件;
6. 近三年内（本项目招标公示日前）未被列入失信惩戒对象、失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的原件，并将结果打印加盖投标人公章;
7. 项目负责人简历表;
8. 项目管理机构组成表;
9. 合同业绩证明：（包含合同首页、签字盖章页及能体现信息系统工作内容的合同关键页）等。
10. 城投地产集团项目运营管理系统项目开发建设方案及提供符合服务要求的系统原型图或设计图或系统演示文件的光盘（标注报价单位）。

注：以上材料中第 1、2、3、6、7、8、10 项为按附件格式签字加盖报价单位公章的原件，第 4、5、9 项为加盖报价单位公章的复印件。

# 报价承诺书

致青岛城投地产投资控股（集团）有限公司：

我单位全面研究了贵公司 城投地产集团项目运营管理系统建设 的询价采购公告，经仔细研究，我方已完全理解并全部接受询价采购公告的所有要求。考虑到了潜在的所有风险，我方愿按公告中明确要求提供我方报价并作如下承诺：

1. 我方已详细审查全部询价采购公告，同意询价采购公告的各项要求。

2. 我方保证能按照公告要求的服务范围、内容，承诺有资质、能力且高效完成公告所述的工作。

3. 我方保证做到公正、保密，承诺在合同履行期严格遵照项目信息保密义务。

4. 我方承诺为所有提交的材料及成果承担法律责任。

5. 我方同意承担投标所发生的一切费用。

6. 以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果。

报价单位名称（公章）：

法人代表（签字或盖章）：

年 月 日

## 城投地产集团项目运营管理系统建设项目报价单

序号	服务项目	服务内容	报价金额（元）
1	城投地产集团项目运营管理系统建设项目	1. 该系统应以高效、智能、综合为核心理念，通过综合仪表盘管理、重点工作及督办事项管理、项目计划管理、成本管理、销售管理、安全管理、组织架构管理等核心模块，实现集团内部资源的优化配置和高效利用，实现基于集团服务器的本地化部署（不含服务器租赁费用）； 2. 采购单位拥有该系统的自主完全知识产权。	
含税总报价（小写）：_____元，大写人民币_____			

备注：1、投标报价应为含税全包价，包括提供相关服务的所有费用。包括但不限于系统建设费、编制系统开发方案报告费用、软件或协议授权费、投入人员、设备、材料、交通、通讯、协调、安全保障、措施费、技术支持与咨询费、管理费、利润、税费、综合考虑风险因素及政策性文件规定的各项应有费用等，及报价单位认为有必要计取的其他所有费用。凡报价单位在报价中未综合考虑的费用或遗漏费用，采购人将一律视为已包括在其报价中，中标后不得调整，报价单位自行承担由此而带来的风险。但本项费用不包含服务器租赁费。

2、投标报价大、小写必须一致，并与询价确认函报价一致，否则做废标处理。

报价单位名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（盖章或签字）：

日期：      年   月   日

## 法定代表人身份证明

公司名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓 名: \_\_\_\_\_ 性 别: \_\_\_\_\_

年 龄: \_\_\_\_\_ 职 务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (公司名称)的法定代表人 (投  
标人相关负责人)。

特此证明。

附: 法人代表身份证复印件

报价单位名称 (盖章): 法人代表 (签字或盖章):

日期: 年 月 日

## 法定代表人授权委托书

青岛城投地产投资控股（集团）有限公司：

我(姓名)系(报价人名称)法定代表人，现授权委托我公司的(姓名)为我公司本次项目的授权代表，代表我方办理本次报价、签约等相关事宜，签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前，本授权委托书一直有效。被授权人签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

被授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于 年 月 日签字生效，特此声明。

(附法定代表人以及被授权代表加盖公章的身份证复印件)

被授权代表姓名：

单位：

报价单位名称(公章)：

法定代表人(签章)：

日期： 年 月 日

## 项目管理机构组成表

序号	岗位	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业
1							
2							
3							
4							
5							
...							

报价单位名称（公章）：

授权委托人（签字）：

日期： 年 月 日

## 项目负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			从事工作年限		
从业经历					
项目单位	项目名称	项目规模	合同金额	项目实施时间	项目完成情况

报价单位名称（公章）：

授权委托人（签字）：

日期：      年    月    日

# 城投地产集团项目运营管理系统项目

## 开发建设方案

报价单位名称（盖单位章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 报价文件包装袋密封件正面和封口格式

报价文件包装袋密封件正面格式

收件人：青岛城投地产投资控股（集团）有限公司

项目名称：城投地产集团项目运营管理系统建设项目

（报价文件）

报价单位名称：

报价单位地址：

日期：年 月 日

加盖报价单位公章

报价文件包装袋密封件封口格式

请勿在 2024 年 5 月 27 日 17 : 00 之前启封

加盖报价单位公章